

Statistische Berichte

M 14 - vj 1/74

Ausgegeben am 17. April 1974

**Preisindizes für Wohngebäude,
Instandhaltung und Straßenbau
in Nordrhein-Westfalen**

Februar 1974

Inhalt

	Seite
Vorbemerkung	3
1. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet 1962 = 100	4
2. Preisindizes für Wohngebäude in Nordrhein-Westfalen 1962 = 100	6
3. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen 1962 – 1974, 1962 = 100	8
4. Meßzahlen für Bauleistungspreise an Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen 1962 = 100	10
5. Preisindizes für Wohngebäude, Bauleistungen am Gebäude, 1962 – 1974 nach verschiedenen Basisjahren in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet	14

Zeichenerklärung

- = nichts
- 0 = weniger als die Hälfte der Einheit
- . = Zahlenangaben nicht vorhanden
- ... = Angaben fallen später an
- r = berichtigte Zahl
- p = vorläufige Zahl

Vorbemerkung

Der Bericht enthält den Gesamtbaupreisindex für Wohngebäude, der neben den Bauleistungen am Gebäude Indexziffern für Entwässerungs- und Versorgungsanlagen, Außenanlagen (Grünflächen, Gartenwege, Abstellplätze, Zäune), Baunebenleistungen (Architekten-, Ingenieur- und Verwaltungsgebühren), besondere Betriebseinrichtungen (Personenaufzüge, Haussprechanlagen, Müllschlucker) sowie Geräte- und Wirtschaftsausstattungen (Mülltonnen, Rasenmäher, Waschanlagen) umfaßt. Daneben werden u. a. Indexziffern für Instandhaltung eines Einfamiliengebäudes mit Schönheitsreparaturen sowie für Schönheitsreparaturen in einer Wohnung und ein Gesamtindex für den Straßenbau veröffentlicht.

Absolute Preise können wegen der verhältnismäßig großen Streuung, die sich zum Teil durch unterschiedliche Ausführung der beobachteten Bauleistungen ergibt, nicht mitgeteilt werden.

Da es sich bei den Bauleistungen im Wohnungs- und Straßenbau in der Regel um Leistungen für den Endverbraucher handelt, werden die von den Betrieben gemeldeten Nettopreise auf Bruttopreise hochgerechnet. Die hier veröffentlichten Meß- und Indexzahlen stellen also die Preisentwicklung einschließlich Mehrwertsteuer dar.

Unter Beteiligung der Verbände der Bauwirtschaft wurde der gesamte Bauleistungskatalog überarbeitet und der derzeitigen Bautechnik angepaßt. Die bisherigen Meßziffern wurden ab Februar 1972 mit der Preisentwicklung der neuen Leistungen fortgerechnet.

1. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und
1962

Lfd. Nr.	Art	Nordrhein-Westfalen				
		Februar	Mai	August	November	Februar
		1973				1974
	Neubau					
1	Gesamtbaupreisindex für Wohngebäude	174,4	181,3	181,9	182,5	188,5
	davon					
2	Bauleistungen am Gebäude	179,7	187,9	188,6	188,9r	193,4
3	Entwässerungs- und Versorgungsanlagen	147,9	152,8	153,8	153,3	164,1
4	Außenanlagen	164,0	171,5	172,8	174,5	183,9
5	Baunebenleistungen	165,2	171,3	171,9	172,0r	175,3
6	besondere Betriebseinrichtungen	172,5	173,6	173,8	176,7	187,8
7	Geräte und Wirtschaftsausstattungen	149,2	152,0	154,5	155,3	167,7
8	Einfamiliengebäude					
	Bauleistungen am Gebäude	180,1	188,3	189,2	189,7r	194,7
9	Mehrfamiliengebäude					
	Bauleistungen am Gebäude	179,3	187,5	188,0	188,1r	192,1
	Instandhaltung					
10	Einfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	173,7	179,3	180,8	181,6	188,5
11	Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	204,6	216,3	217,5	217,8	221,7
	Straßenbau					
12	insgesamt	127,9	132,9	133,0	132,4	141,8
13	Bundesfernstraße RQ 28,5	125,5	130,3	130,3	129,8	139,9

Straßenbau in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet
= 100

Veränderung Februar 1974 gegenüber		Bundesgebiet									Lfd. Nr.
		Durchschnitt			November	Februar	Mai	August	November		
		Nov. 1973	Febr. 1973								
%		1971	1972	1973	1972	1973					
+3,3	+ 8,1	159,0	169,8	182,4	172,5	176,2	183,6	184,9	184,1	1	
+2,4	+ 7,6	162,7	174,3	187,1	177,1	180,3	188,5	189,9	189,8	2	
+7,0	+11,0	141,4	147,7	155,7	149,2	151,4	156,5	157,5	157,4	3	
+5,4	+12,1	153,5	161,4	174,9	164,0	167,5	175,6	177,1	179,2	4	
+1,9	+ 6,1	152,1	161,2	171,0	163,4	165,7	172,2	173,1	172,9	5	
+6,3	+ 8,9	156,0	168,7	184,5	171,5	180,5	185,3	186,3	185,8	6	
+8,0	+12,4	144,2	154,0	158,4	155,1	156,4	158,5	158,8	159,7	7	
+2,6	+ 8,1	162,6	174,2	187,4	177,1	180,4	188,7	190,2	190,3	8	
+2,1	+ 7,1	162,9	174,3	186,9	177,1	180,2	188,4	189,6	189,3	9	
+3,8	+ 8,5	156,8	166,8	178,9	169,1	173,0	179,2	181,2	182,3	10	
+1,8	+ 8,4	178,3	191,0	204,7	194,4	195,3	206,8	208,2	208,5	11	
+7,1	+10,9	124,8	126,7	130,9	127,5	127,7	132,0	132,1	131,6	12	
+7,8	+11,5	122,3	124,1	128,2	124,9	125,1	129,3	129,4	128,9	13	

Lfd. Nr.	Art der Leistung	Durchschnitt			Mai	August	November
		1971	1972	1973	1972		
1	Bauleistungen am Gebäude	160,5	173,2	186,3	173,6	174,6	176,3
2	Erd- und Grundbauarbeiten	129,3	135,4	141,9r	135,9	136,4	137,1
3	Erdarbeiten	129,3	135,4	141,9r	135,9	136,4	137,1
4	Rohbauarbeiten	160,2	172,3	184,2r	173,3	174,3	175,2
5	Mauerarbeiten	162,2	175,1	186,6r	176,5	177,2	178,0
6	Beton- und Stahlbetonarbeiten	161,2	172,5	183,9	173,3	174,6	175,3
7	Naturwerksteinarbeiten	153,5	163,9	174,8	164,2	165,2	167,0
8	Betonwerksteinarbeiten	150,7	163,8	175,7	164,8	166,6	167,5
9	Zimmerarbeiten	161,2	173,8	189,5	173,9	175,3	176,8
10	Dachdeckungsarbeiten	163,4	174,0	188,3	174,5	175,9	177,0
11	Klempnerarbeiten	154,9	167,2	180,5	167,2	167,7	169,4
12	Abdichtungsarbeiten	161,4	173,3	183,0	174,8	175,3	175,6
13	Ausbauarbeiten	167,3	182,3	197,3	182,3	183,5	186,4
14	Putz- und Stuckarbeiten	177,7	197,6	215,8	199,1	200,4	203,0
15	Fliesen- und Plattenarbeiten	155,0	171,6	189,0	172,8	173,0	175,7
16	Tischlerarbeiten	176,8	192,4	212,4	190,5	191,6	198,3
17	Metallbauarbeiten	142,8	152,4	165,0	151,6	153,2	155,5
18	Verglasungsarbeiten	174,9	184,3	191,5	184,1	184,6	185,5
19	Ofen- und Herdarbeiten	165,3	177,6	192,7	176,7	178,8	181,3
20	Anstricharbeiten	190,5	207,2	221,5	208,9	210,5	210,6
21	Tapezierarbeiten	179,2	195,4	205,5	196,8	197,7	197,8
22	Bodenbelagarbeiten	112,2	119,5	124,7	119,3	119,4	120,7
23	Estricharbeiten	167,5	180,0	188,9	179,8	182,4	182,6
24	Rolladenarbeiten	122,2	131,2	136,8	130,7	130,7	133,6
25	Asphaltbelagarbeiten	170,3	181,5	191,1	183,2	183,2	184,6
26	Parkettarbeiten	139,5	149,9	166,4	148,8	150,0	153,3
27	Haustechnische Anlagen	149,8	159,9	173,2	159,7	160,2	161,3
28	Zentralheizungsanlagen	144,2	152,9	164,6	152,5	153,2	153,8
29	Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	149,8	161,1	175,2	160,5	160,8	163,2
30	Starkstromanlagen in Gebäuden	154,0	164,3	178,3	164,6	164,8	165,5
31	Schwachstromanlagen in Gebäuden	163,9	175,7	190,9	176,0	176,5	177,4
32	Blitzschutzanlagen	160,2	172,1	187,3	171,6	173,3	174,4

in Nordrhein-Westfalen
= 100

Februar	Mai	August	November	Februar	Veränderung Februar 1974 gegenüber		Lfd. Nr.
					Nov. 1973	Febr. 1973	
1973				1974	%		
179,7	187,9	188,6	188,9r	193,4	+ 2,4	+ 7,6	1
137,4	144,4	143,9	141,8r	143,3	+ 1,1	+ 4,3	2
137,4	144,4	143,9	141,8r	143,3	+ 1,1	+ 4,3	3
177,4	187,0	186,8	185,5r	187,8	+ 1,2	+ 5,9	4
179,9	190,0	189,3	187,3r	188,4	+ 0,6	+ 4,7	5
177,1	187,0	186,7	184,6	185,4	+ 0,4	+ 4,7	6
167,8	176,4	177,0	177,8	180,5	+ 1,5	+ 7,6	7
171,4	178,1	176,7	176,7	178,8	+ 1,2	+ 4,3	8
179,3	189,2	193,8	195,6	198,3	+ 1,4	+10,6	9
179,2	190,1	191,2	192,8	206,3	+ 7,0	+15,1	10
174,7	181,7	182,4	183,3	202,8	+10,6	+16,1	11
176,7	187,0	185,7	182,4	182,4	—	+ 3,2	12
189,1	198,6	199,7	201,6	206,3	+ 2,3	+ 9,1	13
204,3	219,9	220,1	219,0	217,7	— 0,6	+ 6,6	14
180,0	191,8	192,1	192,1	193,0	+ 0,5	+ 7,2	15
202,7	211,3	213,7	221,7	227,6	+ 2,7	+12,3	16
160,8	164,3	166,3	168,4	176,0	+ 4,5	+ 9,5	17
188,5	191,2	193,0	193,3	197,9	+ 2,4	+ 5,0	18
186,6	194,2	194,5	195,4	207,3	+ 6,1	+11,1	19
211,1	223,8	225,1	225,8	232,4	+ 2,9	+10,1	20
198,2	207,4	208,0	208,4	214,9	+ 3,1	+ 8,4	21
122,4	124,6	125,3	126,4	137,4	+ 8,7	+12,3	22
182,4	191,4	191,4	190,5	196,1	+ 2,9	+ 7,5	23
135,4	136,4	136,4	139,0	142,6	+ 2,6	+ 5,3	24
184,6	194,9	192,7	192,0	208,0	+ 8,3	+12,7	25
160,5	164,8	169,0	171,1	177,8	+ 3,9	+10,8	26
170,3	172,0	174,5	175,9	186,1	+ 5,8	+ 9,3	27
161,7	163,4	166,1	167,0	176,0	+ 5,4	+ 8,8	28
171,3	173,9	176,9	178,7	191,9	+ 7,4	+12,0	29
176,6	177,2	179,0	180,4	188,2	+ 4,3	+ 6,6	30
188,7	189,1	191,6	194,0	203,4	+ 4,8	+ 7,8	31
184,1	186,8	188,9	189,4	201,4	+ 6,3	+ 9,4	32

3. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung
 1962

Lfd. Nr.	Jahr Monat	Neubau					
		Gesamtbaupreis- index für Wohngebäude	davon				
			Bauleistungen am Gebäude	Entwässerungs- und Versor- gungsanlagen	Außenanlagen	Bauneben- leistungen	besondere Betriebsein- richtungen
1	1963	105,4	106,3	104,8	105,3	105,6	101,1
2	1964	109,0	110,8	104,1	107,1	109,5	102,1
3	1965	112,0	114,4	102,3	108,4	112,3	105,8
4	1966	114,9	117,4	103,6	110,6	114,8	109,9
5	1967	112,5	114,7	100,4	107,4	112,4	109,9
6	1968	117,0	119,2	104,5	111,0	116,3	114,8
7	1969	122,7	125,6	108,6	116,0	121,7	118,4
8	1970	141,6	146,1	124,8	133,8	138,6	132,7
9	1971	156,1	160,5	137,2	149,5	150,0	150,9
10	1972	167,6	173,2	144,1	157,8	160,1	161,7
11	1973	180,0	186,3r	152,0	170,7	170,1	174,2
12	1962 Februar	97,0	96,5	97,8	97,5	96,8	98,9
13	Mai	99,9	99,9	99,9	99,3	99,9	100,3
14	August	100,9	101,0	100,6	100,9	100,9	100,4
15	November	102,3	102,7	101,7	102,6	102,5	100,4
16	1963 Februar	103,2	103,7	103,0	104,1	103,3	100,4
17	Mai	105,7	106,6	105,2	105,5	105,9	101,3
18	August	106,1	107,1	105,4	105,7	106,4	101,5
19	November	106,5	107,6	105,4	106,0	106,8	101,0
20	1964 Februar	106,8	108,1	104,9	106,2	107,2	101,0
21	Mai	109,5	111,4	105,7	107,7	110,0	101,6
22	August	109,4	111,6	103,0	106,9	110,1	101,0
23	November	110,1	112,1	102,6	107,5	110,5	103,9
24	1965 Februar	110,3	112,2	101,9	108,8	110,5	105,1
25	Mai	112,4	115,0	102,5	108,1	112,9	104,9
26	August	112,7	115,2	102,4	108,6	113,0	106,3
27	November	112,6	115,0	102,2	108,2	112,8	107,0
28	1966 Februar	113,2	115,4	102,8	109,5	113,1	108,5
29	Mai	115,6	118,1	103,9	110,9	115,4	110,3
30	August	115,7	118,3	104,1	111,2	115,5	110,3
31	November	115,2	117,7	103,4	110,6	115,0	110,3
32	1967 Februar	113,8	116,1	102,3	108,8	113,6	110,1
33	Mai	112,6	114,8	99,9	107,4	112,5	110,1
34	August	112,0	114,0	99,5	106,8	111,8	110,2
35	November	111,6	113,7	99,9	106,6	111,5	109,0
36	1968 Februar	116,0	118,1	103,8	110,2	115,3	114,5
37	Mai	116,2	118,5	104,1	110,0	115,7	113,6
38	August	117,6	119,9	105,0	111,7	116,8	115,1
39	November	118,1	120,4	105,0	112,1	117,2	116,1
40	1969 Februar	118,5	121,0	105,4	112,7	117,8	114,8
41	Mai	121,3	124,1	107,5	115,0	120,4	116,9
42	August	123,2	126,3	109,0	116,3	122,4	117,9
43	November	127,9	131,1	112,4	120,0	126,3	123,9
44	1970 Februar	135,4	139,5	118,8	127,3	133,2	128,2
45	Mai	141,4	146,2	124,4	133,3	138,7	130,6
46	August	143,2	148,2	126,9	136,0	140,3	131,0
47	November	146,3	150,3	128,9	138,5	142,0	141,1
48	1971 Februar	150,3	154,1	131,7	143,7	144,8	147,6
49	Mai	156,9	161,5	138,6	150,9	151,0	149,7
50	August	157,9	162,5	139,2	151,6	151,7	151,3
51	November	159,2	163,7	139,3	151,6	152,6	155,1
52	1972 Februar	163,0	168,1	141,4	154,7	155,9	157,0
53	Mai	168,0	173,6	144,6	157,8	160,7	161,4
54	August	168,9	174,6	144,9	158,3	161,2	162,9
55	November	170,6	176,3	145,5	160,3	162,6	165,4
56	1973 Februar	174,4	179,7	147,9	164,0	165,2	172,5
57	Mai	181,3	187,9	152,8	171,5	171,3	173,6
58	August	181,9	188,6	153,8	172,8	171,9	173,8
59	November	182,5	188,9r	153,3	174,5	172,0r	176,7
60	1974 Februar	188,5	193,4	164,1	183,9	175,3	187,8

und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen 1962 – 1974
= 100

Geräte und Wirtschaftsaus- stattungen	Instandhaltung		Straßenbau		Lfd. Nr.		
	Ein- familien- gebäude	Mehr- familien- gebäude	Ein- familiengebäude mit Schönheits- reparaturen	Schönheits- reparaturen in einer Wohnung		insgesamt	Bundes- fernstraße RQ 28,5
	Bauleistungen am Gebäude						
102,0	106,1	106,4	104,5	106,1	104,0	103,7	1
105,6	110,7	111,0	110,1	113,7	100,6	99,7	2
110,9	114,5	114,3	115,0	120,4	94,5	93,4	3
115,1	117,7	117,1	117,8	128,0	94,3	92,7	4
115,0	115,1	114,2	116,0	128,1	89,7	88,1	5
118,8	119,6	118,9	120,6	137,6	94,0	92,2	6
121,2	125,9	125,4	125,5	143,9	98,1	96,2	7
130,7	146,1	146,0	141,7	165,0	113,2	111,2	8
139,5	160,6	160,4	156,4	186,7	123,8	121,5	9
143,3	173,4	172,9	167,1	200,3	126,9	124,4	10
152,8	186,8	185,7	178,9	214,1	131,6	129,0	11
98,5	96,6	96,4	98,1	97,8	97,8	97,8	12
99,5	99,8	99,9	99,7	100,0	100,2	100,1	13
100,7	101,0	101,0	100,7	101,0	100,5	100,6	14
101,4	102,6	102,7	101,5	101,1	101,4	101,4	15
101,6	103,6	103,8	102,2	100,6	102,0	101,9	16
101,7	106,4	106,8	104,6	107,0	104,4	104,2	17
102,1	106,9	107,3	105,4	108,5	104,8	104,5	18
102,5	107,4	107,8	105,9	108,1	104,7	104,2	19
103,0	108,0	108,3	107,1	108,6	103,7	103,1	20
104,3	111,2	111,7	110,2	114,8	103,0	102,4	21
106,1	111,4	111,7	111,0	115,6	98,8	97,8	22
109,1	112,0	112,1	112,2	115,8	96,7	95,5	23
110,3	112,2	112,2	112,9	115,6	94,7	93,7	24
110,8	115,1	115,0	115,3	120,8	94,7	93,6	25
111,1	115,3	115,1	115,6	121,4	94,4	93,2	26
111,2	115,2	114,9	116,0	123,8	94,3	93,1	27
112,9	115,5	115,2	116,2	124,1	94,5	93,0	28
115,5	118,5	117,8	118,5	128,9	94,9	93,3	29
115,9	118,7	117,9	118,2	129,7	94,5	92,9	30
115,9	118,1	117,3	118,1	129,2	93,2	91,7	31
115,9	116,6	115,6	116,9	128,3	91,6	90,1	32
114,6	115,2	114,3	116,2	128,2	89,1	87,5	33
114,7	114,5	113,6	115,5	128,1	88,8	87,2	34
114,7	114,1	113,3	115,2	127,7	89,2	87,5	35
118,8	118,5	117,7	119,9	136,9	93,2	91,4	36
118,0	118,8	118,2	119,9	136,7	93,7	91,9	37
118,2	120,2	119,5	121,2	138,3	94,4	92,5	38
120,1	120,8	120,0	121,4	138,3	94,7	92,9	39
119,8	121,5	120,6	122,9	141,7	94,9	93,0	40
120,1	124,5	123,7	124,0	141,9	97,5	95,5	41
119,6	126,5	126,1	125,2	142,7	99,0	97,0	42
125,4	131,2	131,0	129,8	149,2	101,1	99,1	43
126,6	139,6	139,3	136,5	156,6	107,2	105,1	44
128,6	146,2	146,3	141,5	167,2	114,0	112,0	45
129,9	148,1	148,2	143,1	167,4	115,1	113,1	46
137,6	150,4	150,2	145,6	168,8	116,4	114,4	47
138,2	154,3	153,9	151,9	178,5	118,5	116,4	48
138,9	161,5	161,5	156,8	188,5	125,3	123,1	49
140,1	162,6	162,5	157,9	189,5	126,1	123,7	50
140,6	163,8	163,5	158,9	190,2	125,3	122,9	51
141,6	168,5	167,8	163,9	193,8	124,3	121,9	52
143,5	173,7	173,4	167,1	200,8	127,5	124,9	53
143,5	174,8	174,4	168,3	203,2	127,7	125,2	54
144,4	176,5	176,0	169,1	203,2	127,9	125,4	55
149,2	180,1	179,3	173,7	204,6	127,9	125,5	56
152,0	188,3	187,5	179,3	216,3	132,9	130,3	57
154,5	189,2	188,0	180,8	217,5	133,0	130,3	58
155,3	189,7	188,1	181,6	217,8	132,4	129,8	59
167,7	194,7	192,1	188,5	221,7	141,8	139,9	60

4. Meßzahlen für Bauleistungspreise an
1962

Lfd. Nr.	Bauarbeiten Bauleistungen	Durchschnitt			Mai	August	November
		1971	1972	1973	1972		
Erdarbeiten							
1	Mutterboden abtragen	122,3	128,3	133,8	128,8	129,0	129,6
2	Baugrube ausheben	132,2	138,5	145,1	139,1	139,7	140,2
3	Rohrleitungsgraben ausheben	142,5	150,8	158,8	151,3	151,7	153,0
4	Beton- oder Stahlbetonrohr	129,3	138,4	146,0	139,0	140,0	140,4
Mauerarbeiten							
5	Ziegelmauerwerk	173,3	186,8	198,7	188,6	189,3	189,8
6	Hohlblockmauerwerk	162,5	175,8	187,9	177,3	178,0	178,9
7	Leichte Trennwand	183,6	200,9	216,0r	202,1	203,0	205,0
Beton- und Stahlbetonarbeiten							
8	Stahlsteindecke	160,1	171,5	183,4	172,3	173,7	174,6
9	Stahlbetondecke aus Ortbeton	162,4	174,8	186,8	175,6	177,0	177,9
10	Beton für Wände	172,6	185,7	196,1	186,8	187,9	188,7
11	Beton für Maschinenfundamente	145,8	155,7	164,5r	156,5	157,6	158,2
12	Beton für Stahlbetonskelettbauten	138,2	147,2	155,0	147,9	148,7	149,5
13	Beton für Brückenfahrbahnen	137,6	145,9	152,9	146,6	146,9	148,0
14	Schalung für Stahlbetonskelettbauten	177,2	193,8	207,0	195,2	196,5	197,9
15	Schalung für Brückenfahrbahnen	185,2	198,9	212,6	200,3	201,1	202,0
16	Kubische Bewehrung aus Betonstahl	164,1	166,4	181,0	167,2	168,0	167,4
Betonwerksteinarbeiten							
17	Stufenverkleidung	143,0	156,3	169,9	156,6	158,7	159,2
Zimmerarbeiten							
18	Dachverbandholz liefern	131,5	137,8	148,3	137,8	138,6	139,3
19	Dachverbandholz abbinden	201,0	221,7	242,5	222,1	224,0	226,3
20	Fußboden	159,3	172,2	191,5	170,9	172,3	176,2
Dachdeckungsarbeiten							
21	Strangdachziegel- Deckung	159,7	170,2	185,2	170,8	171,9	173,2
22	Preßdachziegel- Deckung	154,7	165,6	178,3	165,6	167,0	168,9
23	Hohlpfannen- Deckung	170,8	182,1	198,1	182,7	183,9	185,2
24	Dachpappen- Deckung	177,7	187,6	201,9	188,5	189,3	190,1
25	Asbestzement- Deckung	155,6	165,9	178,9	166,5	168,5	168,9
Putz- und Stuckarbeiten							
26	Innenwandputz	181,9	203,2	223,0	204,7	206,3	209,2
27	Innenwandputz auf Beton	178,1	199,0	218,3	200,4	201,9	204,9
28	Innendeckenputz	176,1	195,1	213,5	196,8	198,4	200,2
29	Außenwandputz	181,3	201,7	219,8	202,9	204,4	207,2
30	Außenwandedelputz auf Mauerwerk	178,6	198,7	216,6	200,0	201,4	204,2
Fliesen- und Plattenarbeiten							
31	Wandbelag aus keramischen Fliesen	148,8	164,2	181,5	165,4	165,4	168,2
Tischlerarbeiten							
32	Einfachfenster	181,2	196,8	217,0	195,0	195,9	202,3

Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen
= 100

Februar	Mai	August	November	Februar	Veränderung Februar 1974 gegenüber		Lfd. Nr.
					Nov. 1973	Febr. 1973	
1973				1974	%		
129,5	136,0	135,9	133,8	134,1	+ 0,2	+ 3,6	1
140,6	147,6	147,0	145,2	146,5	+ 0,9	+ 4,2	2
153,7	161,7	161,0	158,9	160,4	+ 0,9	+ 4,4	3
139,9	148,6	148,6	146,8	152,2	+ 3,7	+ 8,8	4
191,4	202,3	201,7	199,3	199,7	+ 0,2	+ 4,3	5
180,8	191,1	191,1	188,4	188,4	—	+ 4,2	6
207,4	221,8	216,6	218,2r	218,5	+ 0,1	+ 5,4	7
176,2	186,6	186,3	184,3	185,1	+ 0,4	+ 5,1	8
179,6	190,1	189,8	187,8	188,6	+ 0,4	+ 5,0	9
189,2	199,6	199,2	196,3	197,2	+ 0,5	+ 4,2	10
158,8	166,9	166,9	165,2r	165,2	—	+ 4,0	11
149,9	157,3	157,3	155,3	154,1	— 0,8	+ 2,8	12
148,4	155,1	154,9	153,3	153,3	—	+ 3,3	13
198,4	211,3	210,4	208,0	207,7	— 0,1	+ 4,7	14
204,1	216,4	215,7	214,2	213,8	— 0,2	+ 4,8	15
174,9	183,7	183,1	182,1	186,6	+ 2,5	+ 6,7	16
162,2	168,5	174,3	174,4	177,8	+ 1,9	+ 9,6	17
140,8	146,3	152,1	153,8	155,4	+ 1,0	+10,4	18
228,9	244,0	247,4	249,6	252,5	+ 1,2	+10,3	19
184,7	189,6	194,5	197,0	205,0	+ 4,1	+11,0	
176,0	187,0	188,2	189,5	202,2	+ 6,7	+14,9	21
170,2	180,4	180,1	182,4	197,7	+ 8,4	+16,2	22
188,2	200,1	201,4	202,8	216,3	+ 6,7	+14,9	23
191,9	204,3	204,9	206,3	231,7	+12,3	+20,7	24
170,7	180,3	181,4	183,2	195,5	+ 6,7	+14,5	25
210,8	227,0	227,3	226,8	223,9	— 1,3	+ 6,2	26
206,4	222,3	222,5	222,0	219,2	— 1,3	+ 6,2	27
201,4	217,2	218,2	217,2	215,4	— 0,8	+ 7,0	28
208,3	223,9	224,2	222,8	222,6	— 0,1	+ 6,9	29
205,3	220,6	220,9	219,5	219,3	— 0,1	+ 6,8	30
172,4	184,1	184,6	184,8	186,1	+ 0,7	+ 7,9	31
206,7	216,1	218,1	227,0	232,9	+ 2,6	+12,7	32

Lfd. Nr.	Bauarbeiten Bauleistungen	Durchschnitt			Mai	August	November
		1971	1972	1973	1972		
	noch: Tischlerarbeiten						
33	Zimmertür	176,1	191,1	211,2	188,9	190,5	197,8
34	Fensterklappladen, zweiflügelig	183,0	199,6	220,1	197,8	198,7	205,1
	Metallbauarbeiten						
35	Treppengeländer	155,5	166,2	181,7	164,5	166,7	169,2
36	Stahlfeuerschutztür	124,0	131,2	140,4	130,1	131,0	134,3
	Verglasungsarbeiten						
37	Fensterglas	193,5	206,6	218,8	206,0	207,0	209,5
38	Kathedralglas	194,8	208,0	220,3	207,3	208,4	210,9
39	Gußglas	169,7	181,4	189,9	182,1	182,1	182,1
	Anstricharbeiten						
40	Dispersionsfarben-Anstrich auf Putz	197,9	216,3	232,3	217,6	219,3	219,4
41	Ölfarben-Anstrich auf Putz	188,3	205,4	218,6	206,9	208,1	208,7
42	Lackfarben auf Holz	190,7	206,5	220,5	208,2	210,0	210,0
43	Deckenden Außenanstrich auf neuem Holzfenster	188,4	204,1	218,0	205,8	207,5	207,5
44	Lackfarben-Anstrich auf Heizkörpern	186,8	204,7	218,5	206,8	208,0	208,0
	Tapezier- und Bodenbelagarbeiten						
45	Wandfläche tapezieren	202,6	223,0	236,6	224,8	226,3	226,4
46	Linoleum	133,9	143,0	150,1	142,7	142,7	144,7
47	Vinyl-Asbest-Fliesen (Flexplatten)	108,8	116,6	121,3	116,4	116,6	117,7
	Zentralheizungsanlagen						
48	Heizkessel	137,2	143,3	152,7	142,9	143,6	143,8
49	Stahlradiator	153,0	164,1	176,7	163,9	164,3	164,9
50	Gußradiator	159,5	170,9	184,7	170,6	171,5	171,9
51	Gewinderohr	168,9	183,4	202,9	183,1	184,2	184,9
	Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten						
52	Stahlrohr	157,3	170,7	189,3	170,1	170,3	173,3
53	GA-Rohr	150,7	164,6	178,9	164,3	164,3	166,4
54	Einbau-Badewanne	129,8	137,8	150,8	137,0	137,6	140,1
55	Gas-Wasserheizer	148,7	158,8	169,1	158,2	158,7	160,2
56	Spülabort	166,9	181,0	194,8	180,0	180,5	183,4
57	Waschtisch	161,3	176,8	193,5	175,7	176,2	179,9
	Elektrische Starkstromleitungsanlagen						
58	Brennstelle	170,0	181,5	197,5	182,0	182,0	182,4
59	Schuko-Steckdose	174,8	190,2	209,0	190,5	191,3	191,8
60	Feuchtraum-Brennstelle	174,1	185,6	202,1	186,0	186,0	186,4
	Antennen- und Blitzschutzanlagen						
61	Antennen-Anlage	159,3	170,0	184,1	170,4	170,4	171,3
62	Blitzschutz-Anlage	160,2	172,1	187,3	171,6	173,3	174,3

Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen
= 100

Februar	Mai	August	November	Februar	Veränderung Februar 1974 gegenüber		Lfd. Nr.
					Nov. 1973	Febr. 1973	
1973				1974	%		
202,4	210,1	212,8	219,4	226,7	+ 3,3	+12,0	33
209,7	219,2	221,2	230,2	236,2	+ 2,6	+12,6	34
178,1	179,7	183,1	185,7r	194,8	+ 4,9	+ 9,4	35
138,1	139,2	140,6	143,6	148,4	+ 3,3	+ 7,5	36
214,3	217,7	221,3	221,9	229,5	+ 3,4	+ 7,1	37
215,7	219,1	222,8	223,4	231,0	+ 3,4	+ 7,1	38
186,3	190,2	191,4	191,8	197,5	+ 3,0	+ 6,0	39
220,2	235,0	236,5	237,5	244,5	+ 2,9	+11,0	40
209,2	220,7	222,0	222,3	228,1	+ 2,6	+ 9,0	41
210,4	222,8	224,1	224,8	231,9	+ 3,2	+10,2	42
207,9	220,2	221,5	222,3	229,2	+ 3,1	+10,2	43
208,5	221,2	222,1	222,3	228,3	+ 2,7	+ 9,5	44
226,8	239,1	239,9	240,4	247,3	+ 2,9	+ 9,0	45
147,2	149,8	150,7	152,6	169,5	+11,1	+15,1	46
119,2	121,2	122,0	122,9	132,7	+ 8,0	+11,3	47
149,8	151,0	154,4	155,7	161,8	+ 3,9	+ 8,0	48
174,8	175,2	178,1	178,5	187,9	+ 5,3	+ 7,5	49
182,3	182,7	186,5	187,4	197,4	+ 5,3	+ 8,3	50
197,9	202,1	205,2	206,4	221,9	+ 7,5	+12,1	51
183,7	187,8	192,0	193,5	211,1	+ 9,1	+14,9	52
175,7	177,7	180,7	181,5	195,9	+ 7,9	+11,5	53
147,9	149,7	152,1	153,6	164,7	+ 7,2	+11,4	54
165,8	167,5	169,7	173,5	181,6	+ 4,7	+ 9,5	55
191,9	193,9	196,1	197,2	211,4	+ 7,2	+10,2	56
189,2	191,9	195,3	197,5	210,4	+ 6,5	+11,2	57
195,8	196,4	198,0	199,9	207,8	+ 4,0	+ 6,1	58
207,0	207,4	209,8	211,7	221,0	+ 4,4	+ 6,8	59
200,2	200,9	202,8	204,4	213,1	+ 4,3	+ 6,4	60
181,8	182,3	185,0	187,4	197,8	+ 5,5	+ 8,8	61
184,1	186,8	188,9	189,4	201,4	+ 6,3	+ 9,4	62

5. Preisindizes für Wohngebäude, Bauleistungen am Gebäude, 1962 – 1974 nach
verschiedenen Basisjahren in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet

Jahr	Nordrhein-Westfalen		Bundesgebiet						
	1958	1962	1913	1914	1938	1950	1958	1962	
Monat	= 100								
1962	127,9	100	459,5	428,2	337,3	182,4	131,9	100	
1963	135,9	106,3	483,3	450,3	354,7	191,8	138,8	105,2	
1964	141,7	110,8	505,7	471,4	371,2	200,7	145,3	110,0	
1965	146,3	114,4	527,4	491,7	387,2	209,2	151,6	114,6	
1966	150,1	117,4	545,0	508,1	400,1	216,2	156,7	118,5	
1967	146,6	114,7	533,5	497,3	391,6	211,6	153,4	115,9	
1968	152,5	119,2	555,9	518,2	408,1	220,4	159,9	120,8	
1969	160,6	125,6	585,3	545,4	429,6	232,0	168,4	127,2	
1970	186,8	146,1	678,2	632,0	497,9	268,8	195,2	147,4	
1971	205,2	160,5	748,4	697,3	549,4	296,6	215,4	162,7	
1972	221,4	173,2	800,7	746,1	587,9	317,5	230,5	174,3	
1973	238,2	186,3	859,2	800,5	630,9	340,6	247,2	187,1	
1962	Februar	123,4	96,5	443,9	413,6	325,8	176,2	127,4	96,6
	Mai	127,7	99,9	459,4	428,1	337,2	182,4	131,9	100,0
	August	129,0	101,0	464,0	432,4	340,6	184,2	133,2	101,0
	November	131,3	102,7	470,5	438,5	345,4	186,8	135,1	102,4
1963	Februar	132,6	103,7	472,9	440,7	347,1	187,7	135,8	102,9
	Mai	136,3	106,6	483,8	450,8	355,1	192,0	138,9	105,3
	August	137,0	107,1	487,2	454,0	357,6	193,3	139,9	106,0
	November	137,6	107,6	489,1	455,8	359,0	194,1	140,5	106,4
1964	Februar	138,2	108,1	491,5	458,1	360,8	195,1	141,2	106,9
	Mai	142,5	111,4	507,7	473,2	372,7	201,5	145,9	110,4
	August	142,7	111,6	510,2	475,6	374,6	202,5	146,6	111,0
	November	143,3	112,1	513,3	478,5	376,8	203,7	147,5	111,7
1965	Februar	143,5	112,2	515,4	480,4	378,3	204,5	148,1	112,1
	Mai	147,1	115,0	529,8	493,9	388,9	210,2	152,2	115,1
	August	147,3	115,2	531,4	495,4	390,1	210,8	152,7	115,5
	November	147,1	115,0	533,0	496,9	391,3	211,4	153,2	115,8
1966	Februar	147,6	115,4	537,8	501,4	394,8	213,3	154,6	116,9
	Mai	151,0	118,1	548,0	510,9	402,3	217,4	157,5	119,1
	August	151,3	118,3	548,5	511,4	402,7	217,6	157,7	119,2
	November	150,5	117,7	545,8	508,8	400,7	216,5	156,9	118,6
1967	Februar	148,5	116,1	539,8	503,2	396,3	214,1	155,2	117,3
	Mai	146,8	114,8	533,9	497,7	391,9	211,8	153,5	116,0
	August	145,8	114,0	531,8	495,7	390,3	210,9	152,9	115,5
	November	145,4	113,7	528,6	492,7	388,0	209,6	152,0	114,8
1968	Februar	151,0	118,1	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9
	Mai	151,5	118,5	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9
	August	153,3	119,9	559,1	521,1	410,4	221,6	160,8	121,5
	November	154,0	120,4	560,8	522,7	411,6	222,3	161,3	121,9
1969	Februar	154,7	121,0	564,2	525,8	414,1	223,6	162,3	122,6
	Mai	158,7	124,1	578,3	538,9	424,5	229,2	166,4	125,7
	August	161,5	126,3	588,7	548,6	432,1	233,3	169,4	128,0
	November	167,6	131,1	609,9	568,3	447,7	241,7	175,5	132,6
1970	Februar	178,4	139,5	647,7	603,5	475,5	256,7	186,4	140,8
	Mai	187,0	146,2	678,1	631,9	497,8	268,8	195,2	147,4
	August	189,5	148,2	688,3	641,4	505,3	272,8	198,1	149,6
	November	192,2	150,3	698,6	651,0	512,9	276,9	201,1	151,8
1971	Februar	197,1	154,1	716,8	667,9	526,2	284,1	206,3	155,8
	Mai	206,5	161,5	752,6	701,3	552,5	298,3	216,6	163,6
	August	207,8	162,5	760,1	708,3	558,0	301,3	218,8	165,3
	November	209,3	163,7	763,9	711,8	560,8	302,8	219,9	166,2
1972	Februar	215,0	168,1	778,4	725,3	571,5	308,6	224,1	169,4
	Mai	222,0	173,6	802,5	747,8	589,2	318,2	231,0	174,6
	August	223,3	174,6	808,1	753,0	593,3	320,4	232,6	175,9
	November	225,4	176,3	813,8	758,3	597,5	322,6	234,2	177,1
1973	Februar	229,8	179,7	828,4	771,9	608,3	328,4	238,4	180,3
	Mai	240,3	187,9	865,7	806,6	635,7	343,2	249,1	188,5
	August	241,2	188,6	871,8	812,2	640,1	345,6	250,8	189,9
	November	241,6	188,9	870,9	811,4	639,5	345,3	250,5	189,8
1974	Februar	247,3	193,4

